MEKPP004ER0V
MKP 4485/2016 TECH
MH SML 259/2016 TECH

SMLOUVA O DÍLO
číslo: 1576 02 01

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Na akci „Rekonstrukce sociálního zařízení 2. PP vlevo, Mariánské náměstí 98/1, 110 01 Praha 1"

ČL. I. - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel :
Městská knihovna v Praze

se sídlem: Mariánské nám. 1, 11572 Praha 1
statutární orgán: RNDr. Tomáš Řehák, ředitel
zastoupená: Ondřejem Vavříkem, vedoucím ekonomicko-správního odboru
IČ: 00064467
DIČ: CZ00064467
bank. spojení: PPF banka a.s.
č. účtu: 2000280005/6000
kontaktní osoba ve věcechsmluvních: Mgr. Ondřej Lachnit, tel. 734 43150,ondrej.lachnit@mlp.cz
kontaktní osoba ve věcech organizačních: Jaroslava Součková, tel. 737 266 700,
jaroslava.souckova@mlp.cz

Zhotovitel:
FITAZ spol. s r. o.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 8672
se sídlem: Pancířova 9, 143 00 Praha 4 - Modřany
jednající: Jiří Krafta, jednatel
IČ: 45310815
DIČ: CZ45310815
Bankovní spojení: Komerční banka Praha
Číslo účtu: 157900-111/0100

ČL.II. - VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1) Podkladem k uzavření smlouvy jsou :
   a) Zadávací dokumentace výběrového řízení na veřejnou zakázku „**Rekonstrukce sociálního zařízení 2. PP vlevo, Mariánské náměstí 98/1, 110 01 Praha 1**", zahájenéhodne 12.5.2016
   b) Nabídka zhotovitele ze dne 1.6.2016
   c) Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná firmou ATREA spol. s r.o..
2) Smlouva o dílo se řídí zejména dále uvedenými obecně závaznými právními normami, směrnicemi, předpisy, doklady a dokumenty:
   a) Stavební zákon č. 183/2006 Sb. v platném znění předpisů a jeho prováděcích vyhlášek,
   b) obecně závazné právní normy, zejména příslušná ustanovení obchodního a občanského zákoníku v platném znění,
   c) technické normy (ČSN, ČSN ISO, ČSN EN) dle specifikace v PD
   d) oborové normy (ON) dle specifikace v PD
   e) technologické předpisy a podklady
   f) další obecně závazné a technické normy shora neuvedené vztahující se k předmětu díla

ČL.III. - PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1) Předmět plnění je specifikován projektovou dokumentací zpracovanou firmou ATREA spol. s r.o.a zadávací dokumentací.
2) Úspěšné dokončení předmětu díla bude završeno vydáním platného kolaudačníhosouhlasu.
3) Součástí plnění zhotovitele je úspěšné provedení technických revizí a předání veškerých revizních zpráv, atestů a dokladů kvality použitých výrobků a zařízení.
4) Součástí předmětu díla je dále:
   - převoz vyzískaného materiálu na určené skládky, jeho demontáž, vytřídění a uložení.
   - likvidace veškerého materiálu a zařízení objednatele, které brání realizaci díla a které nelze dále využít
   - zřízení a likvidace vlastního zařízení staveniště zhotovitele
   - zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
   - péče o objekt a konstrukce stavby, jejich ošetřování až do doby konečného předání díla objednateli
   - kompletační činnost zhotovitele

ČL. IV - TERMÍN PLNĚNÍ

1) **Zahájení stavby:** 1. **července 2016**
   Ukončení stavby: **26. srpna 2016**
2) Dílo bude realizováno dle harmonogramu postupu prací zpracovaného zhotovitelem. Nabídka zhotovitele je pro zhotovitele závazná a je součástí smlouvy o dílo.
3) Zhotovitel se zavazuje stavební dílo ve smluvně sjednaných lhůtách započít, provádět a řádně ukončit.

ČL. V – CENA ZA DÍLO

1) Cena za dílo dle nabídky zhotovitele ze dne 1. 6. 2016 – cena nejvýše přípustná:

Cena bez DPH:	**1 628 958,- Kč**
DPH:	**342 081,- Kč**
Cena celkem:	**1 971 040,- Kč**

Slovy: Jedenmiliondevětsetsedmdesátjednatisícčtyřicet korun českých

2) Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla, zejména revize, náklady na zařízení staveniště, kompletační činnost, správní poplatky, uložení odpadů na skládku, staveništní dopravu, veškeré předepsané atesty materiálů, zkoušky, revize, měření, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla a všech ostatních nákladů spojených s provedením stavby.
3) Zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky a o sazbách, výpočtových vzorcích a cenách uvedených v soupisu prací, na jehož základě bude muset krýt veškeré své smluvní závazky včetně těch, které se týkají dodávek zboží, materiálu, provozního materiálu nebo služeb či nepředvídaných výdajů, a krýt tak všechny záležitosti a věci nutné pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění jeho vad. V ceně díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště zhotovitelem.
4) Zhotovitel musí v průběhu stavby po dohodě s objednatelem snížit cenu díla o položky uvedené ve výkazu výměr a oceněné zhotovitelem, jež nebudou realizovány (méněpráce).
5) Cena celého díla, která je ve smlouvě o dílo stanovena, bude neměnná s výjimkou změny sazeb

DPH, změny rozsahu prací a změn dodatečně vyžádaných objednatelem.

6) Vícepráce i vícenáklady, které vyvstanou z důvodu nekvalitní práce při zhotovení díla a to i v rámci sjednané záruční doby jsou součásti dohodnuté ceny díla.

ČL. VI. - ZMĚNY CEN

1) Ceny měrných jednotek, uvedené v nabídce zhotovitele, jsou po celou dobu výstavby neměnné, jejich soupis je přiložen ke smlouvě tiskem.
2) V případě víceprací požadovaných objednatelem, které nelze ocenit měrnými jednotkami uvedenými v cenové nabídce, budou oceněny novými jednotkovými cenami, vzájemně odsouhlasenými. Jednotková cena bude stanovena individuální kalkulací navrženou zhotovitelem a odsouhlasenou objednatelem, případně dle ceníku ÚRS platného ke dni uzavírání dohody o ceně měrné jednotky.
3) Každá změna rozsahu prací, uznaná objednatelem a projektantem a zaevidovaná ve stavebním či montážním deníku podléhá změnovému řízení objednavatele. Změnu lze ve fakturaci uplatnit až po schválení změny formou dodatku ke smlouvě o dílo. Bez odsouhlasení projektantem nesmí být prováděny žádné změny projektovaných parametrů a technologií stavby.
4) Zhotovitel předáním nabídky uznává vyprojektovaný rozsah prací a technologických postupů, což stvrzuje určením konečné nabídkové ceny. Z těchto důvodů změnové řízení může vyvolat jen v případech havarijní situace, uznané vady projektu, požadavků objednatele či v případech skrytých konstrukčních řešení, které projektant nemohl v rámci projektového řešení předpokládat a v projektu podchytit.

Čl. VII. – ÚHRADA PRACÍ A DODÁVEK KRYTÝCH SMLOUVOU

1) Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě konečné fakturyza celé dílo, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit do sídla objednatele za předpokladu splnění dále uvedených podmínek. Faktura je zároveň daňovým dokladem.
2) Fakturu lze vystavit po dodání celého díla; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek, písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele.V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla je objednatel oprávněn postupovat dle čl. VII odst. 12) a 13). Zbytek ceny díla bude fakturován dodavatelem teprve po úplné nápravě všech vad a nedodělků. Součástí faktury vystavené po nápravě vad a nedodělků musí být soupis zbývajících provedených prací a dodávek, které jsou touto fakturou účtovány, tento soupis musí být písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele.
3) Podkladem pro vystavení faktury je soupis provedených prací a zjišťovací protokol, potvrzený zmocněným zaměstnancem objednatele - technickým dozorem, a to za níže uvedených podmínek:
   a) zjišťovací protokol bude zhotovitel předkládat určenému technickému dozoru objednatele vždy nejpozději do 2 pracovních dnů po provedení zjištění.
   b) objednatel potvrdí zjišťovací protokoly do 2 pracovních dnů po předložení zhotovitelem,
   c) podkladem pro zjišťovací protokol budou zhotovitelem zpracované soupisy provedených prací s výkazy výměr dle jednotlivých položek,
   d) u faktury vystavené po nápravě vad a nedodělků je nutno doložit zjišťovací, předávací protokol podepsaný a orazítkovaný objednatelem.
4) Objednatel uhradí fakturu do 14 dnů ode dne doručení v sídle objednatele a to odepsáním z účtu objednatele, to vše za předpokladu splnění podmínky, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené

faktury. Pokud nebude faktura vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude obsahovat požadované náležitosti, řídí se další postup bodem 8) tohoto článku smlouvy.

5) Faktura musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladů, zejména :
   a) číslo faktury
   b) číslo smlouvy objednatele
   c) označení povinné a oprávněné strany jejího sídla, adresy, IČ
   d) den odeslání a den splatnosti faktury
   e) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit vč. variabilního symbolu
   f) předmět fakturace
   g) fakturovaná suma bez DPH
   h) DPH uvedení % výše a sumaDPH
   i) fakturovaná částka celkem včetně DPH
   j) razítko a podpis oprávněné osoby.
6) Daň z přidané hodnoty je zhotovitel povinen účtovat dle platné právní úpravy a předpisu MF ČR, zejména z.č. 235/2004 Sb., ve znění platném v době fakturace.
7) Faktura a doklady k ní náležející je zhotovitel povinen vystavit a doručit do sídla objednatele ve dvou vyhotoveních.
8) V případě, že faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude obsahovatveškeré náležitosti uvedené ve smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit do pěti dnů od jejího doručení objednateli bez zaplacení s uvedením důvodu. Faktura vrácením pozbývá splatnosti. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu a doručit jí v sídle objednavatele. Objednatel není v tomto případě v prodlení s placením.
9) Vícepráce je zhotovitel oprávněn fakturovat za předpokladu, že na jejich provedení byl uzavřen dodatek ke smlouvě a jejich provedení bude doloženo zjišťovacím protokolem se všemi náležitostmi podle tohoto článku.
10) Objednatel nebude uznávat ve fakturaci zvýšení ceny z důvodu zjištění rozdílu mezi výkazy výměr a projektovou dokumentací pro stavební povolení a projektu pro provedení stavby, neboť tyto byl povinen zhotovitel prověřit ve své nabídce a jsou součástí ceny díla.
11) Zjistí-li zhotovitel při provedení rekapitulace plnění za období realizace díla přeplatek, je povinen tento přeplatek objednateli vrátit bez výzvy objednatele v plné výši na jeho účet a to nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne zjištění tohoto přeplatku do sídla objednatele.
12) Objednatel je oprávněn pozastavit ze smluvní ceny do doby odstranění vad a nedodělků peněžní pozastávku ve výši 10% z celkové ceny vč. DPH.
13) Uvolnění pozastavené částky provede objednatel jen na základě předložení podepsaného protokolu o odstranění všech vad a nedodělků díla či části díla a převzetí díla či části díla bez vad a nedodělků. Protokol musí být potvrzen technickým dozorem objednatele.

ČL. VIII - ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1) Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje:
   a) řádně provést dílo dle předmětu smlouvy podle podkladů uvedených ve smlouvě,
   b) že dílo bude mít jakost uvedenou ve schválené projektové dokumentaci pro stavební povolenía projektu pro provedení stavby, technických normách a provozních předpisech po celou dobu výstavby a včetně záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě,
   c) odstranit veškeré jeho vady či nedodělky v souladu s ustanoveními smlouvy.
2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a odpovědnost.
3) Podpisem smlouvy se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy:
   a) převzít od zhotovitele řádně a včas, tj. po odstranění zjištěných vad a nedodělků bránících užívání předmětu díla, provedené dílo nebo jeho části
   b) po předání a převzetí díla zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za provedení díla nebo jeho

části

4) Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhovat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, technickému dozoru stavebníka a autorskému dozoru projektanta a jiným osobám zúčastněným na stavbě veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
5) Žádný výkon nesmí být zakryt, aniž zhotovitel díla vybídne objednatele písemně a v přiměřené lhůtě ke kontrole výkonu.Zhotovitel díla musí objednatele včas písemně uvědomit o tom, kdy budou výkony připraveny ke "zjištění technického stavu a ke kontrole jejich funkční způsobilosti".
6) Jestliže zhotovitel díla výkony zakryje nebo brání jejich kontrole a proměření dalšími pracemi, aniž včas vyzval objednatele ke "zjištění technického stavu a kontrole funkční způsobilosti" je objednatel oprávněn nechat výkony zpřístupnit, aby mohl nechat provést nezbytné kontroly a měření. Není-li odkrytí výkonu technicky možné, je objednatel oprávněn odstranit překážku sám anebo ji nechat odstranit jiným, smluvním partnerem, v případě, že se zhotovitel díla odkrytí brání. Všechny z toho plynoucí náklady a jiné důsledky jdou na vrub zhotovitele díla.
7) V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
   - nejvýše 2 pracovní dny pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,
   - nejvýše 2 pracovní dny pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasení plnění a navrhovaných řešení.
8) Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymíní lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvýše však 3 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

ČL. IX – PROVÁDĚNÍ DÍLA

1) Zhotovitel díla se stará o udržování všeobecného pořádku na staveništi a koordinuje společné působení svých subdodavatelů.
2) Stavební dozor je místním zástupcem objednatele na staveništi. Vykonává právo dohlédací a nařizovací objednatele a je příslušný pro ve smlouvě odpovídající realizace výkonů a postup stavby a tím i pro všechny otázky, problémy a aktivity, které plynou během realizace stavby ze smlouvy. Stavební dozor je pověřen ve všech aspektech provádění výkonů a dodržování smluvních podmínek vydávat nařízení, provádět kontroly a odsouhlasit provedené výkony.
3) Zástupce objednatele a bezprostřední styčný partner pro zhotovitele díla na staveništi je stavební dozor objednatele. Jeho jména a adresa jeho kanceláře bude zhotoviteli díla písemně sděleno. Stavební dozor může vždy delegovat části své kompetence na zástupce. Jména zástupců, jejich funkce a kompetence budou zhotoviteli díla písemně sdělena. Rozhodnutí, nařízení a potvrzení zástupců stavebního dozoru jsou pro zhotovitele díla právě tak závazná, jako by byla dána samotným objednatelem. Stavební dozor má však právo rozhodnutí, nařízení a potvrzení svého zástupce odvolat, pokud to považuje za potřebné.
4) Objednatel a každá jím k tomu pověřená osoba má vždy přístup na pracoviště. Zhotovitel díle je povinen zajistit, aby tento přístup byl kdykoli bez zábran možný.
5) Zhotovitel díla je povinen řídit a kontrolovat výkony, které realizuje na staveništi. Za tímto účelem musí pověřit zplnomocněného zástupce na staveništi dohledem nad těmito závazky a vybavit ho kompetencí přijímat v jeho pověření instrukce a uzavírat s objednatelem ujednání,

závazná pro zhotovitele díla. Jmenování tohoto zástupce je třeba objednateli díla před zahájením prací na staveništi písemně oznámit, a to pak musí být objednatelem schváleno. Zástupce zhotovitele díla musí během provádění smluvních výkonů být přítomen na staveništi. Zhotovitel díla smí svého zástupce odvolat a nahradit během trvání smlouvy pouze z vážného důvodu a se souhlasem objednatele.

6) Zhotovitel díla má povinnost předkládat vzorky materiálů a výrobků, viditelných v interiéru nebo předepsaných v PD v dostatečném předstihu a zabudovat je až po odsouhlasení objednatelem.
7) Zhotovitel díla je povinen zástupce objednatele (stavební dozor) respektovat v souladu s platným stavebním řádem. K tomu jmenuje odborného stavbyvedoucího, který splňuje předpoklady požadované stavebním řádem. Jmenování se musí provést písemně a musí být podepsáno stavbyvedoucím.
8) Stavbyvedoucí musí být během provádění smluvních výkonů přítomen na staveništi. Zhotovitel díla může odborného stavbyvedoucího během doby realizace odvolat nebo nahradit pouze z vážných důvodů a se souhlasem objednatele.
9) Zhotovitel díla je povinen zajišťovat bezpečný provoz, jakož i na vlastní odpovědnost provádět a dodržovat požadovaná opatření pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích podle platných právních předpisů, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. K tomuto účelu jmenuje technika bezpečnosti práce, který je vůči objednateli odpovědný za ochranu práce a protiúrazovou prevenci.
10) Jedna kopie veškerých relevantních předpisů pro úrazovou prevenci, bezpečnostních předpisůa hygienických předpisů, musí být zhotovitelem díla uchována na staveništi a být kdykoliv připravena k použití objednatelem nebo dalšími příslušnými osobami při inspekcích a kontrolách.
11) Objednatel je oprávněn vydávat nařízení, která jsou potřebná pro realizaci výkonů podle smlouvy. Nařízení je třeba vydávat pouze zhotoviteli díla nebo jeho určenému zástupci pověřenému vedením realizace, s výjimkou nebezpečí z prodlení.
12) Objednatel je oprávněn kontrolovat kdykoliv materiály a stavební díly, jakož i jakost jejich provedení. Zhotovitel díla je povinen pro zkoušky zajistit požadovanou asistenci, nástroje, stroje, personál, zkušební materiály a stavební díly na vlastní náklady, pokud je to potřebné pro zkoušky a proměření výkonů ohledně jakosti, váhy a kvantity jakékoliv látky a stavebního materiálu. Vzorky, které mají být před instalací přezkoušeny, určí objednatel, pokud toto není určeno příslušným předpisem.
13) Zhotovitel díla je povinen ochránit přiléhající prostory objednatele před účinky stavebních činností (zabránit především pronikání prachu, úniku tepla, kouře, hluku, ap.)
14) Objednatel zajišťuje případná stavební povolení potřebná dle platných předpisů k zahájení a provádění prací, zodpovídá za jejich soulad s jím zajišťovanou projektovou dokumentací. Je povinen předat je zhotoviteli nejpozději před zahájením prací.

ČL. X - STAVENIŠTĚ A JEHO ZAŘÍZENÍ

1) Zhotovitel je povinen učinit opatření proti vstupu neoprávněných osob na staveniště a do zařízení staveniště. Zhotovitel je povinen trvale zajistit staveniště a zařízení staveniště proti neoprávněným zásahům. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.
2) Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, objednatel neposkytuje zhotoviteli kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje zhotoviteli ani možnost parkování, toto ustanovení se použije přiměřeně pro zajištění jiných technických podmínek provedení díla. Objednatel poskytuje zhotoviteli

dodávky médií, vodu a elektrický proud, výhradně na stavební činnost.Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Do doby splnění takových povinnosti není objednatel povinen předmět díla převzít.

3) Při realizaci svých výkonů je zhotovitel díla povinen udržovat části staveniště a komunikace, v nichž skladuje, přepravuje a stavbu realizuje, stále a přiměřeně čisté a průchozí. Odpadky a stavební suť je nutno odstraňovat ze staveniště pravidelně.
4) Náklady na nároky cizího vlastnictví, silničních ploch, chodníků atd., jakož i na jejich udržování nese zhotovitel díla. Požadovaná povolení musí získat.
5) Veřejné přirozené cesty a vnitřní komunikace v budově, které jsou zhotovitelem díla používány a znečištěny, musí jím být průběžně a ihned čištěny. Jestliže zhotovitel díla těmto požadavkům nedostojí ke spokojenosti objednatele nebo příslušných úřadů, je objednatel oprávněn nechat tyto veřejné příjezdové cesty a vnitřní komunikace vyčistit na náklad zhotovitele díla a srazit tyto náklady z vyúčtování zhotovitele díla.
6) Před zahájením svého výkonu až k přejímce objednatelem má zhotovitel díla odpovědnost za jeho ochranu. V případě poškození, ztráty, krádeže nebo zničení svého výkonu nebo části výkonu v době před přejímkou, je zhotovitel díla povinen provést na vlastní náklad opravu nebo úhradu tak, aby se k okamžiku přejímky jeho výkon nacházel ve stavu bez závad a byl v souladu se smluvními podmínkami a nařízeními objednatele.
7) Při pracích, které mohou vést k nebezpečí požáru, musí zhotovitel díla provést požadovaná ochranná opatření a bez zvláštní úhrady na vlastní náklady stavět požární hlídky. Práce tohoto druhu se smějí provádět pouze tehdy, když zhotovitel díla má v pohotovosti vhodné a funkčně způsobilé hasicí zařízení v dostatečném množství.
8) Během provádění stavby má objednatel kdykoliv právo se stanovením lhůty nařídit zejména toto:
   a/ odstranění všech materiálů a stavebních částí, které vykazují závady nebo neodpovídají podmínkám smlouvy nebo zkouškám,
   b/ nahrazení odstraněných materiálů a stavebních částí nezávadnými a smlouvě odpovídajícími materiály a stavebními částmi,
   c/ odstranění resp. přerušení a nové bezchybné provedení všech výkonů, jejichž materiály a stavební části nebo kvalita jejich provedení vykazují závady nebo neodpovídají smlouvě, lhostejno jak dopadly předešlé kontroly způsobilostí a vzorky. V případě sporu je třeba přizvat soudního znalce.
9) Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a předání jeho předmětu objednateli) vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli.
10) Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu díla zejména:
   - všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi,
   - uvedení odpovědných osob zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
   - vymezení prostoru staveniště včetně určení přístupových cest, vstupů na staveniště, stavbu apod.,
   - určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
   - určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

ČL. XI. - STAVEBNÍ DOZOR OBJEDNATELE

1) Stavební dozor objednatele je zajišťován prostřednictvím zmocněného zástupce objednatele

stavby.

2) V případě zjištění hrubého porušení technologické kázně při provádění prací nebo činnosti, kterou by byla ohrožena bezpečnost, má právo zástupce objednatele práce zastavit a po projednání se zhotovitelem navrhnout zrušení smlouvy o dílo bez nároku zhotovitele na úhradu nekvalitně provedených prací.
3) Autorský dozor projektanta bude provádět zástupce společnosti ATREA s.r.o.
4) Stavební dozor v průběhu své činnosti sleduje zejména, zda jsou práce prováděny dle předané a schválené dokumentace, smluvních podmínek této smlouvy, technických norem, a jiných obecně závazných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů.
5) Za tím účelem má přístup na pracoviště v době, kdy v těchto prostorách zhotovitele probíhá činnost, která bezprostředně souvisí se zhotovením díla dle této smlouvy. Je oprávněn si vyžádat výrobní výkresy nebo jiné prováděcí podklady, výsledky kvalitativních zkoušek k nahlédnutí.
6) Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí upozornit zápisem do stavebního deníku a je oprávněn žádat odstranění zjištěných vad a nedodělků.
7) Stavební dozor objednatele provádí zejména tyto úkony:
   a) prověřuje a přejímá dodávky prací s právem odsouhlasení soupisu provedených prací a podpisu zjišťovacího protokolu,
   b) projedná a navrhuje změny oproti schválené projektové dokumentaci, případné vícepráce či méněpráce;viz. čl.VI: každá změna rozsahu prací, uznaná objednatelem a projektantem a zaevidovaná ve stavebním či montážním deníku podléhá změnovému řízení objednavatele. Změnu lze ve fakturaci uplatnit až po schválení změny formou dodatku ke smlouvě o dílo a po schválení ve změnovém řízení a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo je předkládá zhotoviteli
   c) nesmí povolit provádění prací nad rámec projektové dokumentace, které nebyly odsouhlaseny ve změnovém řízení
   d) je oprávněn k provádění úkonů dozoru dle platných předpisů.
   e) zastupuje objednatele vůči zhotovitelům a orgánům státní správy,
   f) účastní se odevzdání staveniště dle PD zhotoviteli a zabezpečuje vyhotovení protokolu o provedeném předání,
   g) požaduje a přejímá od zhotovitele doklady, že provedené práce, výkony a dodávky byly provedeny v souladu s podklady k realizaci díla a umožňují zahájit provoz za splnění určených podmínek (rychlost, zatížení apod.) dle této SOD,
   h) sleduje, zda zhotovitel vykonává předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, zúčastní se jich, kontroluje jejich výsledek a požaduje předkládání dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací, výkonů a dodávek (atesty, protokoly apod.)
   i) vyžaduje, aby zhotovitel koordinoval případné práce svých subdodavatelů,
   j) provádí kontrolu věcného a finančního plnění prací, výkonů a dodávek, cenové správnosti a úplnosti předkládaných dokladů k úhradě díla a současně i kontrolu soupisu provedených prací, výkonů a dodávek,
   k) prověřuje a potvrzuje soupis provedených prací jako podklad pro sledování postupu výstavby a fakturacea předává je ke schválení zmocněnému zástupci objednatele stavby,
   l) při realizaci předmětu díla přejímá veškeré práce, dokončené dodávky nebo jejich dokončené části a zejména pak práce, které nebudou při přejímacím řízeni přístupné. O kontrole zakrytých prací provádí zápis ve stavebním deníku,
   m) provádí kontrolu zápisů a záznamů ve stavebním deníku,
   n) upozorňuje zápisem ve stavebním deníku na nedostatky zjištěné při jeho kontrolách, zejména na dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických a hygienických předpisů a na případy nezajištění provádění opatření k ochraně majetku objednatele nebo třetích osob,

o) kontroluje postup prací podle této smlouvy a jeho příloh, upozorňuje na nedodržování termínů a připravuje podklady pro uplatnění sjednaných majetkových sankcí včetně smluvních pokut,

p) dostaví se na staveniště v naléhavých případech na základě výzvy zhotovitele i mimo pracovní dobu. Zejména při ohrožení stavby haváriemi (např. rozvody vody a ÚT)musí být na stavbě a spolu s vedoucími pracovníky zhotovitele činí opatření k odvrácení, omezení a odstranění škod,

q) kontroluje, zda došlo k odstranění vad nebo nedodělků zjištěných při přejímacím řízení nebo při kolaudaci ve stanoveném termínu, přejímá práce, výkony a dílo po odstranění těchto vad nebo nedodělků,

r) účastní se jednání o předání staveniště a převzetí díla, všech řízení a jednání od předání staveniště do jeho převzetí po předání díla a kontroluje splnění podmínek této smlouvy týkající se závazku zhotovitele při vyklízení staveniště,

s) má právo vznášet námitky a požadovat od zhotovitele okamžité odvolání kterékoliv osoby z prací, která byla zaměstnána zhotovitelem nebo jeho subdodavateli a která podle zjištění dozoru nesplňuje kvalifikační předpoklady pro výkon práce či zanedbává řádné vykonávání svých povinností nebo ohrožuje bezpečnost a zdraví při práci svojí nebo jiných osob či majetku.Takovou osobu je zhotovitel povinen v nejkratší možné lhůtě nahradit jiným zaměstnancem.

8) Zhotovitel je povinen strpět občasný stavební dohled pověřeného pracovníka objednatele a dbát jeho případných připomínek a pokynů (pokud nejsou v rozporu se stanoviskem technického dozoru objednatele). K vyjádření názorů či připomínek stavebního dohledu provozovatele či jiných subjektů slouží stavební deník, který je zhotovitel na každé stavbě povinen zavést.

ČL. XII. - STAVEBNÍ DENÍK

Zhotovitel díla je povinen vést přesný stavební deník a předkládat jej denně bez vyzvání objednateli. Jedna kopie zůstane u objednatele. Stavební deník je také třeba vést na poskytnutém, resp. schváleném formuláři.

ČL. XIII. - PŘERUŠENÍ A ZASTAVENÍ STAVBY

1) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dbát všech pokynů objednatele pro provádění díla a počínat si takovým způsobem, aby nedocházelo k porušení závazných technologických postupů pro provádění prací a všech závazných pokynů objednatele pro provádění díla.
2) Zhotovitel je povinen oznámit objednateli skryté překážky znemožňující provedení díla dohodnutým způsobem bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, a navrhnout změnu díla.
3) Odstranění skrytých překážek zajistí zhotovitel způsobem a v termínu dohodnutém s objednatelem.
4) Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení některé ze shora uvedených skutečností je objednatel oprávněn písemně oznámit zhotoviteli přerušení realizace díla.
5) Zjistí-li zhotovitel, že některý ze závazných pokynů objednatele je nevhodný pro realizaci předmětu této smlouvy a způsobuje nemožnost řádného provádění díla je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit písemným oznámením za splnění náležitostí podle bodu 6 tohoto článku.
6) Oznámení musí být provedeno zápisem do stavebního deníku a současně i doporučeným dopisem adresovaným do sídla druhé smluvní strany. V oznámení musí být uveden termín, ke kterému se stavební práce zastavují. V případě ohrožení bezpečnosti či porušení závazného

pokynu objednatele musí být v oznámení uvedena konkrétní událost včetně odkazu na příslušné ustanovení předpisu, technické normy či technologického předpisu. V případě vyšší moci mající bezprostřední vliv na provádění díla, musí být uveden odkaz na příslušné ustanovení smlouvy o dílo.

7) V případě, že objednatel sdělí zhotoviteli námitky v termínu do 2 pracovních dnů od doručení oznámení o přerušení stavby, že na plnění závazného pokynu, který zhotovitel v oznámení o přerušení stavby uvedl, trvá, je zhotovitel povinen obnovit práce na realizaci díla bezprostředně po doručení tohoto stanoviska objednatele do sídla zhotovitele, nejpozději následujícím dnem po tomto doručení. Vyjde-li dodatečně najevo, že závazný pokyn objednatele nebránil řádné realizaci díla, má objednatel právo na náhradu všech škod, které mu zhotovitel neoprávněným přerušením prací způsobil.
8) V případě přerušení prací na základě písemného oznámení objednatele, proti kterému zhotovitel nepodá ve stanovené lhůtě námitky dle předchozího odstavce nebo důvody přerušení stavby uzná jiným způsobem (zejména skutečným zastavením prací), dohodnou smluvní strany zápisem ve stavebním deníku úpravu vzájemných vztahů při odstraňování vad předmětu díla, vzniklých nedodržením či porušením závazného pokynu objednatele, zhotovitelem. Zhotovitel je v takovém případě povinen bez zbytečného prodlení odstranit všechny vady a jiné nedostatky předmětu díla a to způsobem a v termínu stanoveným objednatelem. Veškeré náklady na odstranění vad a nedodělků a náhradu škody způsobenou na prováděném díle je povinen uhradit zhotovitel. Přerušení realizace díla podle tohoto bodu nemá vliv na původně dohodnuté termíny.
9) Smluvní strany po dobu přerušení zajistí provedení prací, které jsou nezbytné z hlediska dodržení všech veřejnoprávních rozhodnutí a předpisů a dále zabezpečí provedené části díla před vnějšími vlivy (počasí, zcizení, zásah třetích osob, bezpečnost života a zdraví osob.)
10) Při přerušení realizace díla uskladní zhotovitel již obstaraný materiál, výrobky a zařízení a převezme vše do úschovy a péče tak, aby nedocházelo k jejich poškozování a znehodnocení, je nositelem nebezpečí vzniku škody na těchto věcech, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.O této skutečnosti pořídí smluvní strany písemný zápis do stavebního deníku.
11) V případě, že materiál, zařízení nebo výrobky převezme od zhotovitele objednatel, ponese po přechodu vlastnictví i nebezpečí vzniku škody na těchto převzatých věcech. V takovém případě vystaví zhotovitel za předaný materiál, výrobky a zařízení fakturu daňový doklad, tuto doručí nejpozději do 15 dnů od převzetí věcí v sídle objednatele. Cena se rozumí vždy pořizovací, což je zhotovitel povinen prokázat dokladem.O převzetí věcí pořídí smluvní strany samostatný zápis do stavebního deníku.
12) Objednatel není povinen uhradit cenu materiálu, výrobků a zařízení, které může zhotovitel použít pro jinou stavbu
13) Pokud objednatel převezme zpět staveniště, nese dále náklady na jeho udržování, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O této skutečnosti pořídí zápis ve stavebním deníku.
14) Obnovení prací je možné pouze v případě odpadnutí či odstranění překážek, pro které bylo zastaveno a přerušeno provádění prací. Při opětovném zahájení stavby budou před vlastním zahájením provedeny technické prohlídky za účasti zástupců smluvních stran.
15) Smluvní strana, která zavinila a odpovídá za přerušení realizace stavby, je povinna druhé smluvní straně nahradit prokazatelně oprávněně vynaložené náklady i způsobenou škodu.
16) Zastavení stavby se bude řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

ČL. XIV - NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI A PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

1) Zhotovitel nese od okamžiku převzetí staveniště do protokolárního převzetí předmětu díla a staveniště objednatelem odpovědnost za nebezpečí škody a jiné nebezpečí. Odpovědnost zhotovitele je objektivní. Případnápoškození věcí odstraní zhotovitel svým nákladem.
2) Protokolárním převzetím předmětu díla a staveniště objednatelem přechází nebezpečí škody na díle a staveništi na objednatele. Převzetí předmětu díla a staveniště objednatelem nemá vliv na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadami díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele

Čl. XV - PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVEBNÍHO DÍLA, NEBO JEHO ČÁSTÍ

1) Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení a protokolární předání jeho předmětu objednateli. Nedílnou součástí řádného předání předmětu díla objednateli je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli (zejména revizních zpráv, atestů o funkčnosti, výkresů skutečného provedení, záručních listů, atd.).
2) Lhůta pro provedení díla se považuje za dodrženou, jestliže do jejího skončení bude dílo řádně ukončeno a objednatelem protokolárně převzato, tj. bude-li o řádném ukončení a převzetí díla oběma smluvními stranami sepsán zápis (protokol). Takový zápis (protokol) o předání a převzetí díla osvědčuje splnění povinnosti zhotovitele provést dílo.
3) Dílo s vadami není objednatel povinen převzít; objednatel není povinen dílo převzít ani v případě, že mu zhotovitel nepředá všechny doklady související s předmětem díla. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo s vadami, sepíší smluvní strany o převzetí díla rovněž protokol (zápis); v tom případě je povinnost zhotovitele provést dílo splněna dnem až odstraněním vad, které mělo dílo v době jeho předání objednateli.
4) Zhotovitel písemně oznámí (např. zápisem do stavebního deníku) objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k odevzdání, odevzdává-li se komplexním vyzkoušením nebo prováděním jiných zkoušek, musí oznámit den jejich zahájení. Smluvní strany na základě tohoto oznámení dohodnou časový pracovní program přejímání.

ČL. XVI. - VADY STAVEBNÍHO DÍLA A ZÁRUKY NA DÍLO

1) Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy o dílo postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat podmínky schváleného projektu pro stavební povolenía projektu pro provedení stavby, obecně závazných předpisů a podmínek smlouvy o dílo. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny zmocněných osob objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotyčných orgánů státní správy.
2) Stavebni dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům na něj kladeným smlouvou, závaznými ustanoveními, českých státních norem nebo příslušných technických norem, předpisů, vzorových listů apod.
3) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla **36 měsíců**, za podmínek obchodního zákoníku.
4) Záruční doba počíná běžet dnem ukončení přejímky díla. Projeví-li se nebo vznikne-li vada v průběhu záruční doby, prodlužuje se tato doba o dobu potřebnou k odstranční vady.
5) Zhotovitel je povinen současně při předání předmětného díla předat objednateli i příslušné doklady prokazující převzetí záruky konkrétního výrobce.

6) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamovaných vad předmětu plnění nejpozději do **2 kalendářních dnů** odpodání reklamace objednatele, v pracích bez přerušení pokračovat a vady odstranit v nejkratší možné lhůtě.
7) Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel dodat na svůj náklad a odpovědnost do 5 kalendářních dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění, nebo dohodnout ve stejném termínu s objednavatelem termín provedení prací nutných ke zhotovení náhradního předmětu plnění.

ČL. XVII. - SMLUVNÍ POKUTY

1) Dohodou smluvních stran se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli dohodnutou smluvní pokutu v případech a ve výši jak dále uvedeno, a to do 15 dnů po doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
   a) předá-li zhotovitel vlastní vinou dílo po stanoveném termínu - zaplatí smluvní pokutu ve výši **1 %** ze smluvní ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení,
   b) neodstraní-li reklamované vady či nedodělky v průběhu záruční doby v termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši **1 %** ze smluvní ceny díla vč. DPH za každý případ a započatý den prodlení,
   c) v případě prodlení v placení smluvní pokuty zavazuje se zhotovitel zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% splatné pohledávky za každý započatý den.
2) Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo na uplatnění náhrady škody, a to v částce přesahující smluvní pokutu, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije
3) V případě neoprávněného prodlení s plněním peněžitého závazku v placení faktur je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z účtované částky za každý celý den prodlení.
4) Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na uplatnění náhrady škody při neplnění smluvních podmínek.
5) V případě, že činností zhotovitele při realizaci díla dojde k závadám na zařízení objednatele, uhradí zhotovitel objednateli způsobenou škodu.
6) Smluvní strany se dohodly, že objednateli vzniká právo na uplatnění započtu pohledávky v případě, že zhotovitel neuhradí smluvní pokutu ve stanoveném termínu.
7) Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zajištěná smluvní pokutou.

ČL. - XVIII. ZRUŠENÍ SMLOUVY O DÍLO

1) Právo odstoupit od smlouvy:
   a) má objednatel v případě zjištění hrubého porušení technologické kázně při provádění prací nebo v případě zjištění činnosti zhotovitele, kterou by byla ohrožena bezpečnost. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nekvalitně provedených prací,
   b) mají obě smluvní strany z důvodu výskytu nezaviněných skrytých a neodstranitelných překážek, bránících řádnému provedení a dokončení díla,
   c) má objednatel z důvodu nesplnění termínů dokončení díla nebo jeho části vinou zhotovitele, a to ani v dohodnutém náhradním termínu,
   d) má objednatel i zhotovitel poté, kdy byl na druhou smluvní stranu podán návrh na prohlášení konkursu nebo byl podán návrh na vyrovnání dobrovolné nebo nucené,
   e) má objednatel i zhotovitel v případě, že je proti druhé smluvní straně vedeno insolvenční řízení,
   f) má objednatel v důsledku podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, které bylo způsobeno hrubou nedbalostí nebo úmyslně.

2) Odstoupení od smlouvy je jednostranným právním úkonem, který je povinna smluvní strana, která je oprávněna od smlouvy odstoupit, oznámit druhé smluvní straně s uvedením některého z důvodů podle bodu 1 tohoto článku a účinnosti odstoupení (nejpozději do 7 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně). Forma oznámení je písemná, bude provedena zápisem do stavebního nebo jiného deníku a současně doporučeným dopisem doručeným do sídla druhé smluvní strany. K podpisu tohoto právního úkonu je oprávněn pouze statutární orgán či jiná osoba zmocněná k podpisu smlouvy o dílo.
3) Po doručení odstoupení od smlouvy provede zhotovitel neprodleně zastavení prací (pokud nebyly práce zastaveny již před tímto termínem), zabezpečení díla v nezbytném rozsahu a zpracuje soupis všech řádně provedených prací včetně ocenění dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis díla a ocenění musí být provedeny nejpozději do 4 kalendářních dnů od doručení některé z písemností, uvedených ve větě první.
4) Zhotovitel vyzve do 3 pracovních dnů od vyhotovení soupisu písemně objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy zahájit dílčí přejímací řízení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Převzetí bude provedeno způsobem uvedeným pro řádné převzetí díla objednatelem.
5) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených a předaných prací, zúčtování poskytnutých dílčích plnění a vypracuje a doručí objednateli fakturu (daňový doklad) za skutečně provedené a objednatelem převzaté práce. Tuto fakturu je povinen doručit do 15 dnů po skončení předání a převzetí díla v sídle objednatele.
6) V případě odstoupení objednatele z důvodu na straně zhotovitele, převezme a odstraní zhotovitel dosud nezabudovaný materiál a to na svůj náklad a nebezpečí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7) Veškeré podklady poskytnuté zhotoviteli k provedení díla a výsledek činnosti, jež je předmětem díla dle této smlouvy včetně všech příloh povahy technické, výrobní či obchodní i které zhotovitel vypracoval pro objednatele, není zhotovitel oprávněn poskytnout jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu statutárního zástupce objednatele.
8) Zhotovitel není dále oprávněn zapůjčené doklady a výsledek činnosti předmětu díla ani jeho část pro sebe nebo jinou osobu jakýmkoliv způsobem užívat nebo s ním nakládat.

ČL. XIX. – POJIŠTĚNÍ DÍLA

1) Zhotovitel je na své náklady povinen pojistit dílo podle této smlouvy. Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla.
2) Zhotovitel prohlašuje, že má po celou dobu trvání této smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 2.000.000,-Kč.
3) Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

ČL. XX. – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Tato smlouva se řídí českým právem.
2) Veškeré náklady na činnost zhotovitele, s výjimkou činností, u kterých je v konkrétních ustanoveních těchto podmínek uvedeno, že nejsou součástí ceny díla, jsou nákladem

zahrnovaným do ceny díla.

3) Objednatel nabývá majetek do vlastnictví zřizovatele hl. m. Prahy.
4) Pro platnost smlouvy o dílo, je nutná písemná forma, stejně jako pro veškeré změny a doplnění. Případné změny v označení či zastoupení smluvních stran (článek I) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, oznámit průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných oboustranně potvrzených dodatků.
5) Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva o dílo nebyla sepsána v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.
6) Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech podepsaných vlastnoručně oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každé ze smluvních stran náleží jeden výtisk. Ve stejném počtu výtisků se vyhotovují i případné dodatky smlouvy, jimiž mohou smluvní strany po dohodě doplňovat či měnit obsah smlouvy.
7) Nedílnou součástí této smlouvy jepoložkový rozpočet uvedený v nabídce zhotovitele ze dne 1.6.2016
8) Nedílnou součástí je kopie pojistné smlouvy uvedené ve čl. XIX této smlouvy.

V Praze dne: V Praze dne: 15. 6. 2016

Za objednatele:

Městská knihovna v Praze -11-

.....

Městská knihovna v Praze

Za zhotovitele:

.....

Jiří Krafta, jednatel
FITAZ spol. s r. o.

FITAZ spol. s r.o. (1)
SÍDLO: PANCÍŘOVA 9
143 00 PRAHA 4 - MODŘANY
TEL 2449 113 17 TEL/FAX 2449 104 54
IČO 45310815 DIČ CZ45310815
OBCHODNÍ REJSTŘÍK VEDENÝ
MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE,
ODDÍL C, VLOŽKA 8872

Městská knihovna v Praze
Rekonstrukce sociálního zařízení 2.PP vlevo - 160509

Rekapitulace

č.pol.	popis		náklad v Kč
I.	Stavební část		784 736
II.	Zdravotechnika		293 627
III	Vzduchotechnika		251 016
IV	Elektrotechnika		112 552
V	Vybavení		80 938
VI	Vytápění		28 520
	Celkem stavební část (bez DPH)		**1 551 389**
	Vedlejší náklady z ceny stavby	%	
	Zařízení staveniště	1	15 514
	Ztížené dopravní podmínky	2	31 028
	Provozní vlivy	2	31 028
	Vedlejší náklady celkem		**77 569**
	Stavba celkem bez DPH		1 628 958
	DPH %	21	342 081
	Stavba celkem včetně DPH		1 971 040

Vypracoval: Jiří Krafta, jednatel
V Praze dne: 1. 6. 2016

FITAZ spol. s r.o. (1)
SÍDLO: PANCÍŘOVA 9
143 00 PRAHA 4 - MODŘANY
TEL 2449 113 17 TEL/FAX 2449 104 54
IČO 45310815 DIČ CZ45310815
OBCHODNÍ REJSTŘÍK VEDENÝ
MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE,
ODDÍL C, VLOŽKA 8672

Městská knihovna v Praze
Rekonstrukce sociálního zařízení 2.PP vlevo

Stavební část

E.pol.		popis prací a dodávek	m. j.	množství	Kč/m.j.	Kč celkem	poznámky, umístění, odkazy
HSV		Práce a dodávky HSV					
1		Úpravy povrchu, podlahy, osazení					
		Vnitřní omítka zdiva vápenná nebo vápenocementová, štuková (nad obklady a pod tapetu)	m2	83,6	315,0	26 345	
		Zelená příčka tl. 150 mm (vč.překladu)	m2	8,2	750,0	6 119	
		Zazdění otvoru - příčka tl. 150 mm	m2	1,6	780	1 474	
		Osazování překladů z ocelových nosníků I - dle statiky	ks	8,0	250	2 000	
		dodávka - překlady - IPE 100 , IPE 120, vč.plechů	kg	129 000	21,0	2 709	
		Doplňkový montážní materiál	kpl	4,000	500,0	2 000	
		Osazování překladů v příčkách z ocelových úhelníků	kpl	2,000	250,0	500	
		Překlady - L 50.50.4 - dodávka	kg	13,464	21,0	283	
		Zazdívky otvorů ve zd. tl 450mm, CP, MVC	m3	0,900	3840,0	3 456	
		Podkladní beton tl. 100, se sítí 6x6-150x150	m2	55,300	425,0	23 503	
		Podlaha: izolace proti vlhkosti EPS 20, bez mazaniny 60	m2	55,300	380,0	21 014	
2		Ostatní konstrukce a práce - bourání					
		Demontáž podhledů, vč. roštu	m2	56,200	85	4 862	
		Bourání příček zděných tl cca 150mm	m2	86,624	110	9 551	
		Bourání otvorů ve zděných příčkách tl cca 150mm	m2	3,570	120	428	
		Bourání instalačních předzdívek	m2	11,640	135	1 598	
		Demontáž dveřních křídel dřevěných	ks	14,000	10	140	
		Vybourání dveřních zárubní dřevěných (pouze v zachovávaných příčkách)	ks	4,000	210	840	
		Osekání keramických obkladů (mimo bourané příčky)	m2	131,040	108,0	14 152	
		Vybourání keramické dlažby	m2	55,300	86	4 756	
		Vybourání podkladního betonu	m2	55,300	115	6 360	
		Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do 4m2	m3	1,375	750,0	1 031	
		Vybourání otvoru pro větrací mřížku 0,9x0,3*2	m3	0,340	750,0	255	
		Vyřezání otvoru pro VZT mřížku v obkladu travertin 200x140mm	kpl	1,000	300,0	300	
		Vybourání otvoru pro větrací mřížku 0,25x0,25	kpl	1,000	300,0	300	
		Vybourání prostupů pro VZT, kanalizaci	kpl	1,000	500,0	500	
		Svislá doprava suti a vybouraných hmot	t	5,170	280,00	1 448	
		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	5,170	250,00	1 293	
		Poplatek za skládku	t	5,170	210,00	1 086	
		Vyčištění budov občanských	m2	100,000	75,0	7 500	
3		Přesun hmot					
		Přesun hmot	t	5,470	800,00	4 376	
PSV		Práce a dodávky PSV					
10		Konstrukce truhlářské					
		Montáž dveřních křídel dřevěných, otvíravých vč zárubní	ks	6,000	1250	7 500	
		dodávka - dveřní křídlo dřevěné, otvíravé, masivní, rámové s kazetovou výplní - (modřín, borovice), moření vč.kování a zárubně	ks	6,000	21500	129 000	
		Příplatek za posuvné okno ve dveřích	kpl	1,000	3200	3 200	
		Montáž dveřního kování, příslušenství dveří	ks	6,000	1000	6 000	
		Repase stávajících dveří	ks	1,000	16300	16 300	
		Sanitární příčky - vstupní stěny tl. 40mm do kabin WC - žen 5,635x2,1m s dveřmi 6ks, vč. kování	m2	13,934	2980	41 522	
		dělicí přepážky tl. 40mm kabin WC - žen - 5ks	m2	11,923	2500	29 808	
		vstupní stěny tl. 40mm do kabin WC - mužů 2,795x2,1 s dveřmi 3 ks vč. kování	m2	5,870	2980	17 491	
		dělicí přepážky tl. 40mm do kabin WC - mužů - 2 ks	m2	4,617	2500	11 543	
11		Konstrukce montované - sádrokartony					
		SDK předstěna s izolací CW75, 2x SDK vodětodolná deska tl. 12,5mm, minerální izolace tl. 40mm	m2	16,320	640,0	10 445	
		SDK instalační předstěna tl. 125mm, resp. 200mm, CW50, UW, opláštění 2x SDK deska voděodolná tl. 12,5mm (W626)	m2	40,320	740,0	29 837	
		Větrací lišta do SDK předstěny (umístění dle sáročezu)	bm	7,700	120,0	924	
		SDK příčka CW 50, 2xSDK voděodolná deska tl. 12,5mm	m2	6,560	640,0	4 198	
		SDK podhled - samonosný, opláštění 1x SDK deska voděodolná tl. 12,5mm, AKU izolace 40mm	m2	56,950	640,0	36 448	
		Světelná čela (uzavření dutiny podhledu) zavěšenou příčkou CW 50mm, oboustranné opláštění 1xSDK 12,5mm, izolace 40mm	m2	5,360	640,0	3 430	
		Vytvoření odsazení podhledu od stěny pro odtahy větrání dle detailu	bm	15,050	580,0	8 729	
		Osazení světelných lišt do podhledu	bm	30,510	150,0	4 577	
		osazení reproduktorů do podhledu	ks	2,000	100,0	200	
	Z3	Revizní dvířka do podhledu 900 x 900mm	ks	1,000	2000	2 000	
	Z4	Revizní dvířka do podhledu 900 x 900mm s aku izolací	ks	1,000	2000	2 000	
	Z5	Revizní dvířka do podhledu 400 x 400mm	ks	1,000	1000	1 000	
	Z6	Revizní dvířka do stěny 300 x 300mm (cvl skříňka elektro)	ks	1,000	950	950	
	Z7	Revizní dvířka do podhledu 1000 x 800mm	ks	1,000	2000	2 000	
						0	
12		Dokončovací práce - obklady keramické					
		Montáž keramického obkladu, flexibilní lepidlo, vč. lišt, spárování a detailů (tmelení ap.) -- na omítku	m2	77,151	580,0	44 748	
		Příprava podkladu podkeramický obklad - jádrová omítka VCM hladká	m2	77,151	185,0	14 273	
		Montáž keramického obkladu, flexibilní lepidlo, vč. lišt, spárování a detailů (tmelení ap.) -- na SDK	m2	41,712	580,0	24 193	
		Obkladačky keramické - dodávka	m2	142,636	330,0	47 070	
	Z1	Lišty hranové do obkladu, nerez, označ. Z1 (vč.lemování soklu)	bm	42,900	105,0	4 473	
	Z2	Větrací lišta do obkladu předstěny (umístění dle sparořezu)	bm	7,700	120,0	924	
		revizní dvířka v obkladu - na magnety, tmelené silikonem	kpl	20,000	240,0	4 800	
		Montáž keramických dlaždic, vč. lepení, spárování a detailů (tmelení ap.)	m2	55,800	580,0	32 364	
		Hydroizolační stěrka pod keramickou dlažbu, montáž, včetně zesílených fabionů v návaznosti na stěnu (pogumovaných textilních pásků), a vytažením izolace 300mm na stěnu	m2	55,800	360,0	20 088	
		Příprava podkladu pod keramickou dlažbu, penetrace, vyrovnání	m2	55,800	25,0	1 395	
		Dlaždice keramické, slinuté - rozměr 600x600 - dodávka	m2	68,040	525,0	35 721	
		Sokl z keramických dlaždic v.0,15	bm	10,000	70,0	700	
		Řezání soklových dlaždic vodním paprskem	bm	12,000	145,0	1 740	
		Podlahové lišty nerez - zapuštěné (pod kazetové dveře)	bm	7,000	180,0	1 260	
		Přesun hmot	t	2,760	300,0	828	

13		**Dokončovací práce - malby**				
		Strukturální tapeta přetíratelná, lepená na stěnu	m²	48,840	120	5 861
		Malby disperzní, omyvatelné, bílé, dvojnásobné, s penetrací, na strukturální tapetu	m²	48,840	38	1 856
		Malby směsi tekuté, disperzní, omyvatelné, bílé, dvojnásobná, s penetrací, stěny + SDK podhled	m²	114,100	38,0	4 336
14		**Stavební přípomoce**				
		Stavební přípomoce - VZT	kpl	1,000	5000	5 000
		Stavební přípomoce - ZTI	kpl	1,000	7000	7 000
		Stavební přípomoce - EL	kpl	1,000	7000	7 000

Ostatní práce nespecifikované

784 736

Upravený propočet z 2.5.2016

			Zdravotechnika				
			VÝPIS ZÁKLADNÍHO MATERIÁLU				
			Městská knihovna v Praze				
			Rekonstrukce sociálního zařízení 2.PP vlevo				
			Mariánské nám. 1/98, Praha 1				
			Dokumentace pro ohlášení a provádění stavby				
P.č.	*Typ*	*Kod*	*Popis*	*Mj.*	*Množství*	*Jedn.cena*	*Cena celkem*
			Oddíl 1 - KANALIZACE:				
			Zemní práce:				
1			Bourání podlahy pro ležaté svody kanalizace 9,1 x 0,8m	m2	7,28	165,0	1 201,20
2			výkop v otevřené rýze v podlaze 7,1 x 0,8 x 0,5m + 2,0x0,8x1,25m	m3	4,76	680,00	3 236,80
3			pískové lože	m3	0,73	280,00	204,40
4			štěrkopískový obsyp	m3	2,20	280,00	616,00
5			odvoz přebytečného výkopku	m3	2,93	620,00	1 816,60
6			zpětný zásyp výkopku	m3	1,83	130,00	237,90
7			Úprava podlahy do původního stavu	m2	7,28	385,00	2 802,80
8							
9			**Potrubí :**				
10			Vysazení odbočky na PVC-KG DN 125, 110 na stávajícím potrubí pod podlahou	ks	4	1 230,00	4 920,00
11			Zaslepení stávajících vývodů kanalizace z podlahy D110	ks	2	423,00	846,00
12			Trubky PVC-KG DN125	m	4,70	261,00	1 226,70
13			DN110	m	8,70	235,00	2 044,50
14			Trubky PP-HT D50	m	9,00	250,00	2 250,00
15			D75	m	7,00	290,00	2 030,00
16			D110	m	41,00	340,00	13 940,00
17			Zápachová uzávěrka D110 s PE šroubením GEBERIT pol.č.367.730	ks	1	1 760,00	1 760,00
			Podlahová vpusť HL510 NPr - 75	ks	1	780,00	780,00
			Podlahová vpusť HL310 NPr - 110	ks	1	1 380,00	1 380,00
18							
19						součet	**41 292,90**
20							
21							
22			**Oddíl 2 - VODOVOD:**				
23							
24			Bourání podlah pro zrušení rozvodů vody v podlaze 8,0 x 0,8m	m2	2,00	165,00	330,00
25			Trubky plastové PPR - typ 3 - PN16 D 20x2,8	m	104,00	260,00	27 040,00
			D 25x3,8	m	20,00	290,00	5 800,00
27			Izolace tepelné ARMSTRONG , MIRELON tl. 10 mm (pro SV)	m	72,00	32,0	2 304,00
28			dtto tl. 20 mm (pro TUV)	m	52,00	63,0	3 276,00
29			Tlaková zkouška, proplach a desinfekce potrubí	m	124,00	34,0	4 216,00
30			Napojení potrubí D20 na stávající rozvody v podlaze	ks	7	50,0	350,00
31			Zaslepení stávajících rozvodů vody v podlaze po demontážích	ks	4	25,0	100,00
32			Úprava podlahy do původního stavu	m2	2,00	385,0	770,00
33						součet	**44 186,00**

34							
35			Oddíl 3 - ARMATURY :				
36							
37			Kulové kohouty uzavírací DN15	ks	3	169,0	567,00
39			Kulové rohové připojovací ventily pro umyvadle	ks	7	182,00	1 274,00
40			Baterie zdravotní nástěnná bezdotyková (pro umyvadle handicap)	ks	1	7 340,0	7 340,00
41			Baterie stojánková bezdotyková elektronická (pro dvojumyvadla)- 230V nebo bateriově	ks	6	4 930,0	29 580,00
43			Baterie dřezové nástěnné, páková (pro výlevku)	ks	1	1 230,0	1 230,00
			Bezdotykové automatické splachování pisoárů (napájení bateriové nebo bateriové)	ks	3	1 000,0	3 000,00
			Centrální thermostatický směšovací ventil DN15 (Koncept Ecotech, Delabie)	ks	1	21 748,0	21 748,00
44							
45						součet	**64 739,00**
46							
47							
48			Oddíl 4 - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY :				
49							
50			Závěsný WC handicap	ks	1	9 132,0	9 132,00
51			Závěsný WC	ks	9	3 202,0	28 818,00
52			WC systém - pro závěsné klozety	ks	10	2 640,0	26 400,00
53			Duroplastové sedátko pro závěsná WC	ks	10	1 120,0	11 200,00
54			Zdravotní umyvadlo handicap	ks	1	4 005,0	4 005,00
55			Dvojumyvadlo 130/48,5 cm	ks	3	9 581,0	28 743,00
56			Výlevka volně stojící, keramická	ks	1	5 011,0	5 011,00
57			Urinál s automat.splachováním	ks	3	7 722,00	23 166,00
58			Dělicí stěna k urinálům	ks	3	1 223,00	3 669,00
59							
60						součet	**140 144,00**
61							
62			Oddíl 5 - DEMONTÁŽE :				
63							
64			Demontáže stávajících rozvodů vody v podlaze (SV,TV,C) D20	m	8,00	20,00	160,00
65			Demontáže stávajících WC mís včetně splachovače	ks	9	160,00	1 440,00
66			Demontáže stávajících umyvadel včetně sifonů a baterií	ks	7	95,00	665,00
67			Demontáž stávajících pisoárových stání	ks	4	210,00	840,00
68			Demontáž stávající výlevky včetně baterie	ks	1	160,00	160,00
69							
70						součet	**3 265,00**
77							
78							
79			REKAPITULACE:				
80			Oddíl 1 - KANALIZACE				41 292,90
81			Oddíl 2 - VODOVOD				44 166,00
82			Oddíl 3 - ARMATURY				64 739,00
83			Oddíl 4 - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				140 144,00
84			Oddíl 5 - Demontáže				3 265,00
85							
86						celkem	**293 626,90**
87							

MĚSTSKÁ KNIHOVNA V PRAZE
REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ 2.PP VLEVO
VZDUCHOTECHNIKA
ROZPOČET

Pořadové č. položky	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
	Demontáže stávajících VZT zařízení				
	Demontáže stávajících VZT rozvodů a instalací vč. odvozu a ekologické likvidace demontovaného materiálu **Předpoklad časové náročnosti - 50 hodin**	soubor	1	9 500 Kč	9 500 Kč
	Zařízení č.1 - Větrání sociálních zařízení				
	Přívod				
1-01	Malá přívodní jednotka - ELEKTRODESIGN RME 250/125 MVAV Vp = 100m3/h Jednotka je sestavena z následujících komponent: - Filtr - RME 250/125 MVAV - F7 - Ventilátor - RME 250/125 MVAV - Pel = 0,08kW/230V - Elektrický ohřívač - RME 250/125 MVAV - Pel = 1,2kW/230V - Řídicí jednotka Minireg - E6-2 (230 V) RME 250/125 MVAV - vč. dálkového ovladače k VZT jednotce	soubor	1	49 366 Kč	49 366 Kč
	Upínací spona VBM 125	ks	2	98 Kč	196 Kč
	Uzavírací klapka MSK 125 - vč. vývodu pro servopohon	ks	1	724 Kč	724 Kč
	Servopohon Belimo LM 230 A	ks	1	3 504 Kč	3 504 Kč
	Kouřové čidlo na sání VZT zařízení vč. zapojení do typové regulace	soubor	1	9 290 Kč	9 290 Kč
	Kabeláž pro typovou regulaci a zprovoznění VZT jednotky	soubor	1	12 750 Kč	12 750 Kč
	Profese ELEKTRO za jistí silové napájení - příkon 1,28 kW / 230 V Jinak je kompletní dodávka prvků vč. kabeláže řešena VZT				
1-02	Přívodní talířový ventil KE 160 vč. montážního kroužku	ks	1	230 Kč	230 Kč
1-03	Protidešťová žaluzie s pletivem, rozměr 200 x 200 mm barva dle fasády - určeno při realizaci	ks	1	1 968 Kč	1 968 Kč
1-20	Čtyřhranné potrubí z pozink. plechu sk I, třída těsnosti III	m2	10	468 Kč	4 680 Kč
1-40	Ohebná hadice SONOFLEX MO 160	bm	5	264 Kč	1 320 Kč
	Tepelná izolace - kompletní VZT rozvody zařízení č.1	m2	11	380 Kč	4 180 Kč
	Odvod				
1.50	Ventilátor do čtyřhranného potrubí RSI 60-35M1 Qvo = 1100 m3/h, pc = 390 Pa, Pel = 0,401 kW/ 230 V/ 1,91 A	ks	1	36 165 Kč	36 165 Kč
	+ dilatační pružná vložka 600 x 350 mm	ks	2	784 Kč	1 568 Kč
	+ klapka s vývodem pro servopohon 600 x 350 mm	ks	1	1 896 Kč	1 896 Kč
	+ servopohon na 230 V - servopohon s havarijní funkcí	ks	1	4 752 Kč	4 752 Kč
	Regulátor otáček REE 4 - pro zaregulování parametrů vč. zapojení regulátoru regulátor umístěn nad podhledem u odvodního ventilátoru; slouží pouze pro zaregulování vzduchového množství	soubor	1	5 640 Kč	5 640 Kč
1.51	Tlumič hluku G 200 x 500 x 1000.1	ks	4	860 Kč	3 440 Kč
1.52	Odvodní talířový ventil KK 160 vč. montážního kroužku	ks	2	236 Kč	472 Kč
1.53	Odvodní talířový ventil KK 125 vč. montážního kroužku	ks	14	186 Kč	2 604 Kč
1-54	Požární stěnový uzávěr, rozměr 600 x 315 mm, provedení .11 s ručním a termickým spouštěním, s koncovým spínačem	ks	1	5 679 Kč	5 679 Kč
1.55	Stěnová mřížka do VZT potrubí, rozměr 900 x 150 mm	ks	6	692 Kč	4 152 Kč
1-56	Stěnová mřížka do VZT potrubí, rozměr 600 x 315 mm	ks	1	788 Kč	788 Kč

MĚSTSKÁ KNIHOVNA V PRAZE
REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ 2.PP VLEVO
VZDUCHOTECHNIKA
ROZPOČET

Pořadové č. položky	Zkrácený popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1-57	Stěnová mřížka do VZT potrubí, rozměr 500 x 150 mm	ks	2	468 Kč	936 Kč
1-58	Stěnová mřížka , rozměr 600 x 315 mm **STÁVAJÍCÍ MOSAZNÁ MŘÍŽKA (bude zachována)**				
1.70	Čtyřhranné potrubí z pozink. plechu sk I, třída těsnosti III	m2	40	468 Kč	18 720 Kč
1.80	Potrubí kruhové SPIRO do DN 160	bm	6	312 Kč	1 872 Kč
1.90	Ohebná hadice SONOFLEX MO 160	bm	10	264 Kč	2 640 Kč
	Ohebná hadice SONOFLEX MO 127	bm	40	224 Kč	8 960 Kč
	Protihluková izolace - od ventilátoru až na konec tlumičů minerální vata tl. 60 mm o objemové hmotnosti 65 kg/m3 vč. oplechování pozink plechem tl. 0,8 mm	m2	16	920 Kč	14 720 Kč
	VZT potrubí Čtyřhranné potrubí z pozink. plechu sk.I dle PM 12 04 03 Kruhové potrubí SPIRO dle KL 12 03 01				
23A.01	**Úprava stávajícího VZT zařízení č.23A - odvod z bufetu** Požární klapka 200 x 315, provedení .11 - s ručním a termickým spouštěním, s koncovým spínačem	ks	1	2 504 Kč	2 504 Kč
	Protipožární izolace - požární odolnost izolace 90 min - veškeré pomocné konstrukce součástí dodávky doizolování od klapky k požárně dělicí konstrukci	m2	2	1 200 Kč	2 400 Kč
	Požární ucpávky Realizace požární ucpávky kolem VZT rozvodů požární odplnost dle stavební konstrukce - maximálně 90 minut vč. zpracování dokladové části na realizované požární ucpávky	ks	1	2 600 Kč	2 600 Kč
	Montážní, spojovací a těsnicí materiál	kpl	1	2 200 Kč	2 200 Kč
	Popisy zařízení	kpl	1	700 Kč	700 Kč
	Zprovoznění a komplexní vyzkoušení zařízení	kpl	1	2 600 Kč	2 600 Kč
	Proměření a zaregulování výkonnostních parametrů VZT	kpl	1	3 500 Kč	3 500 Kč
	Měření hlučnosti VZT zařízení vč. vypracování protokolu	kpl	1	15 000 Kč	15 000 Kč
	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	1 600 Kč	1 600 Kč
	Výrobní dokumentace - úpravy realizační PD s ohledem na skutečnosti zjištěné při realizaci	kpl	1	500 Kč	500 Kč
	Dodavatelská dokumentace protokoly, revizní zprávy nutné pro zdárný průběh kolaudace	kpl	1	800 Kč	800 Kč
	Zaškolení obsluhy	kpl	1	400 Kč	400 Kč
	Lešení (mobilní do výšky 4 m)	kpl	1	500 Kč	500 Kč
	Doprava	kpl	1	3 000 Kč	3 000 Kč
	Celkem bez DPH				**251 016 Kč**

pol.	Popis položky	mj	množ.		
	1. Svítidla				
1.01	Svítidlo liniové nástěnné 600 mm se zdrojem LED	ks	1,00	1 790,00	1 790,00
1.02	Liniové svítidlo SAPHO profil zápustný +	m	32,60	100,00	3 260,00
1.03	SAPHO LED pásek voděodolný **LDS2072**,12V DC, 7,2 W/m, 450 lm/m denní bílá	m	24,60	320,00	7 872,00
1.04	SAPHO LED pásek voděodolný **LDS2096**,12V DC, 9,6 W/m, 600 lm/m denní bílá	m	6,00	1 980,00	11 880,00
1.05	SAPHO LED pásek voděodolný **LDS2114**,12V DC, 14,4 W/m, 900 lm/m denní bílá	m	2,00	990,00	1 980,00
1.06	LED driver 60W, 230/12V, vodotěsný	ks	9,00	431,00	3 879,00
1.07	Propojovací a připevňovací materiál	ks	35,00	550,00	19 250,00
1.08	Kompletace a montáž	hod	35,00	250,00	8 750,00
1.09	NN LED DownLight pr.180mm, 240V, 10W, 710lm, NW	ks	3,00	362,00	1 086,00
1.10	Svítidlo nouzové - označení východu	ks	5,00	1 115,00	5 575,00
	Celkem				**65 322,00**
	2. Přístroje				
2.01	Zásuvka jednoduchá pod omítku 16A/230V, IP20	ks	3,00	178,00	534,00
2.05	Vypínač jednopólový 230 V ,10 A ř. 1 zapuštěný	ks	2,00	160,00	320,00
2.06	Přepínač střídavý dvojitý 230 V ,10 A ř. 6/2 zapuštěný	ks	2,00	264,00	528,00
2.07	Zásuvka 2 x RJ45 , zapuštěná	ks	2,00	195,00	390,00
2.08	Rozvodnice spínání osvětlení opětovná montáž	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
	Celkem				**4 272,00**
	3. Instalační materiál				
3.01	Krabice přístrojová pod omítku	ks	3,00	31,00	93,00
3.02	Krabice rozbočovací pod omítku, se svorkovnicí	ks	10,00	145,00	1 450,00
3.03	WAGO svorky	ks	60,00	9,00	540,00
3.04	Kabelový žlab 25x18 plastový	m	25,00	58,00	1 450,00

	Celkem				**3 533,00**
	4. Kabely a vodiče				
4.01	kabel CYKY J-3x1,5	m	230,00	40,00	9 200,00
4.02	kabel CYKY O-5x1,5	m	50,00	45,00	2 250,00
4.03	kabel CYKY J-3x2,5	m	62,00	45,00	2 790,00
4.04	vodič CYY 6	m	55,00	42,00	2 310,00
4.05	Vodič FTP cat.6e	m	180,00	23,00	4 140,00
4.05	Kabel SYKFY 5x2x0,5	m	40,00	23,00	920,00
	Celkem				**21 610,00**
	5. Skříně a rozvaděče				
5.01	**Rozvodnice doplnění**				
	Proudový chránič s jističem 230V/B16/2/0,03	ks	1,00	910,00	910,00
	Proudový chránič s jističem 230V/B10/2/0,03	ks	1,00	1 105,00	1 105,00
	Spínací hodiny týdenní na DIN lištu	ks	2,00	1 230,00	2 460,00
	Taktovací časové relé MCR-TK-001-UNI 43243	ks	2,00	1 080,00	2 160,00
	Spouštěč Z-MS-2,5/2 230V 1,6 - 2,5 A	ks	1,00	635,00	635,00
	Svorky	ks	30,00	24,00	720,00
	DIN lišta	ks	1,00	125,00	125,00
	Celkem				**8 115,00**
	6. Demontáže				
6.01	Demontáže + odvoz demontovaného materiálu	Kč	1,00	2 500,00	2 500,00
6.02	Demontáž reproduktorů	Kč	1,00	200,00	200,00
	Celkem				**2 700,00**
	7. Montáž				

7.01	Ohlašovací systém WC pro postižené	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
7.02	Montáž reproduktorů a úprava připojovacího vedení	ks	2,00	800,00	1 600,00
	Celkem				**4 000,00**
8.01	**8. Výchozí revize**	kpl	1,00	3 000,00	**3 000,00**
	CENA CELKEM				**112 552,00**
	UPOZORNĚNÍ: - Nedílnou součástí tohoto výpisu je výkresová část dokumentace a technická zpráva				
	Vypsaný materiál je orientační, zhotovitel může v nabídce použí materiály shodných technických parametrů a kvality.				

Městská knihovna v Praze
Rekonstrukce sociálního zařízení 2.PP vlevo

Vybavení

č.pol.		popis prací a dodávek	m. j.	množství	Kč/m.j.	Kč celkem	poznámky, umístění, odkazy
		Tryskový osoušeč rukou, bílý	ks	4	15 357	61 428	
		Držák na toal.papír	ks	10	402	4 020	
		Štětka	ks	10	56,0	560	
		Zásovnik na papírové ručníky	ks	1	552,0	552	
		Odpadkový koš na papírové ručníky	ks	1	215,0	215	
		Odpadkový koš s poklopem (v kabinách WC Ž a INV)	ks	7	500,0	3 500	
		zrcadla - dle spárořezu	ks	4	1200	4 800	
		nerez madla pro invalidy WC, umyvadlo (4ks)	kpl	1	4969,0	4 969	
		nerez madlo na dveře	ks	1	894,0	894	

Celkem **80 938**

Městská knihovna v Praze
Rekonstrukce sociálního zařízení 2.PP vlevo

Vytápění

č.pol.	popis prací a dodávek	m. j.	množství	Kč/m.j.	Kč celkem	
	Vypuštění systému	kpl	1,000	600,00	600,00	
	Demontáž stávajících těles	ks	2,0	220,00	440,00	
	Demontáž potrubí a zaslepení	bm	10,0	65,00	650,00	
	Topná tělesa					
	Radik Line Vertikal - M 20/1600/400	ks	1.000	9 675,00	9 675,00	
	Radik Line Vertikal - M 20/1600/600	ks	1.000	10 805,00	10 805,00	
	hlavice	ks	2.000	950,00	1 900,00	
	Potrubí ocelové závitové Dn10 vč. nátěrů a izolace	bm	10.000	285,00	2 850,00	
	Proplach a napuštění systému	kpl	1.000	1 600,00	1 600,00	
	Celkem - vytápění				28 520,00	

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Masarykovo náměstí 1458
532 18 Pardubice
IČ: 455 34 306
Zapsaná v OR u KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
dále jen („pojistitel")

POJISTKA

Pojistitel potvrzuje, že dne 25.03.2016 uzavřel s
pojistníkem

FITAZ spol. s r. o.
Pancířova 9
143 00 Praha 4 - Modřany
IČ: 45310815

pojistnou smlouvu č. 8060878411
na základě které bylo sjednáno Stavebně – montážní pojištění

od 26.03.2016 00:00 hodin (počátek pojištění) **do 26.03.2017 00:00** hodin

v následujícím rozsahu:

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně - montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014.
Pojištění se dále řídí doplňkovými pojistnými podmínkami (DOLOŽKAMI):
002 Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost)
025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz suti
030 Odcizení
102 Zvláštní podmínky, týkající se podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí
107 Podmínka pro ubytovny a sklady
108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště (místa montáže) a stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje
109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu
110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy
111 Zvláštní podmínky týkající se odstranění suti ze sesuvů půdy
112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
119 Pojištění okolního majetku
120 Vibrace, odstranění nebo zeslabení nosných prvků.

Předmět pojištění:

stavebně-montážní díla realizovaná pojistníkem na základě písemné smlouvy a přihlášená do pojištění
Horní hranice pojistného plnění: **30.000.000,- Kč**
Spoluúčast: **10.000,- Kč**

Pojištění odpovědnosti za škodu
Horní hranice pojistného plnění: **30.000.000,- Kč**
Spoluúčast: **10.000,- Kč**

ČSOB Pojišťovna
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
IČ: 45534306 DIČ: CZ699000761
154
Jeníček Jiří
č.j. 20012

V Praze, dne 21.04.2016

razítko a podpis osoby pověřené ČSOB Pojišťovny, a.s., člen holdingu ČSOB